

LES
RENCONTRES
DE LA
GUSP

JOURNÉE
D'ÉCHANGES

ÉLUS - TECHNICIENS
CITOYENS

**VIVRE
ET GÉRER
LA MIXITÉ
SOCIALE
ENTRE
IMPÉRATIFS
ET RÉALITÉS
AU QUOTIDIEN**

**6
NOV.
2019**

FOYER MUNICIPAL / PONT DE CLAIX

GUSP
LE CENTRE
DE RESSOURCES

EN PARTENARIAT AVEC >

Le
Cmpt
...
...

**LABO
CITES**

VIVRE ET GÉRER LA MIXITÉ SOCIALE ENTRE IMPÉRATIFS ET RÉALITÉS AU QUOTIDIEN

Mixité sociale, d'usage, résidentielle... La mixité revêt diverses formes et repose sur la possibilité que vivent ou se côtoient, dans un même immeuble ou sur un même territoire, des populations aux profils socio-économique et culturel différents, aux statuts d'occupation et aux parcours résidentiels divers. La mixité sociale est souvent considérée comme l'un des leviers pour améliorer le lien social et la qualité de vie des habitants. L'impératif de mixité sociale sous-tend d'ailleurs aujourd'hui de nombreux programmes et politiques publiques (aménagement et renouvellement urbain, logements, équipements...).

Cette journée propose de réfléchir ensemble sur le thème de la mixité, à partir de la pratique, des usages et des impacts constatés à différentes échelles :

- *Comment la « mixité » est-elle définie ?
Par qui et pour qui ?*
- *Quel est le sens d'une politique de mixité ?*
- *Sur le terrain, que produisent les objectifs de mixité de façon concrète ? Comment l'impératif de mixité sociale se traduit-il ? Comment les habitants le vivent-ils ? Quels impacts sur leur qualité de vie ? Sur les pratiques des acteurs locaux (collectivités, bailleurs, syndicats, associations...) ?*
- *L'impératif de mixité nous amène-t-il à réfléchir différemment notre rapport à l'autre ?*

Cette journée est organisée par le centre de ressources GUSP en partenariat avec le CNFPT et Labo Cités.*

**Gestion urbaine et sociale de proximité*



8h30

ACCUEIL CAFÉ

9h > 12h30

LANCEMENT DE LA JOURNÉE

CONFÉRENCE

La mixité sociale, une « fausse bonne idée » ?

Christine Lelévrier, sociologue-urbaniste, professeur à l'École d'Urbanisme de Paris.

ATELIERS D'ÉCHANGES

**Partageons nos expériences, nos réussites/ratés
et nos analyses**

Ateliers, au choix des participants :

- 1 > Immeubles mixtes : quelles réalités de vie et de gestion ?
- 2 > Mixité et liens de voisinage : Pourquoi ? Comment ?
À quelles conditions ?
- 3 > Faire de l'espace public un support de mixité sociale
- 4 > Créer la mixité des usages et des publics au sein
des équipements

12h30

REPAS (pris en charge)

14h > 16h30

TRAVAIL EN GROUPE PONCTUÉ D'INTERVENTIONS

Identifier, comprendre et agir collectivement sur les représentations sociales qui traversent les politiques de mixité sociale.

Qu'est ce qu'une représentation sociale? Un préjugé ?

Pourquoi et comment se construisent-ils ?

En quoi les représentations sociales pèsent-elles sur les politiques de mixité sociale ?

Quelles pistes imaginer ensemble pour les prendre en compte et les faire évoluer ?

Intervention : Philippe Bamy, psychologue clinicien, ethnologue, consultant en communication et psychosociologie des organisations
Réactions et apports : Christine Lelévrier

CONCLUSION ET PERSPECTIVES

> ATELIER 1

Immeubles mixtes : quelles réalités de vie et de gestion ?

De plus en plus de copropriétés mixant logements sociaux et privés se créent. En effet, afin de favoriser la mixité, les bailleurs sociaux sont incités à acheter des logements sur plan à des opérateurs privés afin de les proposer à la location sociale. Ce dispositif permet d'intégrer une part de logements sociaux dans des secteurs majoritairement composés de logements du parc privé. Par ailleurs, les bailleurs sociaux sont de plus en plus amenés à vendre des logements au sein de leur patrimoine. Des résidences, qui étaient jusqu'alors 100% gérées par un bailleur social, deviennent alors des copropriétés dont les règles de gestion et d'usage sont transformées pour les habitants et pour les bailleurs sociaux.

- *Comment les opérations « mixtes » vivent-elles ?
Quelle gestion/usages des espaces communs ?*
- *Comment la cohabitation (entre anciens et nouveaux, entre locataires et propriétaires...) se déroule-t-elle ?*
- *Comment anticiper voire accompagner les problématiques de gestion et d'usage des opérations mixtes ?*

> ATELIER 2

Mixité et liens de voisinage : Pourquoi ? Comment ? À quelles conditions ?

Que ce soit à l'échelle d'un immeuble ou d'un quartier, la mixité sociale se joue aussi dans les relations de voisinage. Entre une tendance à l'entre soi et une volonté de rencontrer les autres, quelles sont les pratiques observées ?

- *Pourquoi et comment les liens se tissent entre voisins ?*
- *Faut-il accompagner voire encourager les liens de voisinage ? Si oui, comment ?*
- *Quelles sont les conditions pour que l'objectif de mixité sociale soit atteint ?*

> ATELIER 3

Faire de l'espace public un support de mixité sociale.

L'espace public est le support commun sur lequel interagissent ou se côtoient différentes catégories de population : anciens du quartier, nouveaux arrivants, jeunes, seniors, femmes, hommes, enfants, actifs, non actifs, marginaux... L'espace public est aussi le lieu sur lequel coexistent une multitude d'usages et de pratiques. Ces usages peuvent différer selon les lieux, les moments et les besoins de chacun. Dès la phase de conception, certains espaces publics prévoient une mixité d'usage à priori (avec des aménagements dédiés à un public, une pratique...), d'autres n'en proposent pas et font plutôt appel à la libre appropriation par les usagers.

- *Comment la mixité des usages sur les espaces publics est-elle pensée voire anticipée ?*
- *Quels sont les éléments-clefs pouvant favoriser la diversité des usages et des usagers sur les espaces publics ?*
- *Cette diversité suffit-elle à produire de la mixité sociale ?*

> ATELIER 4

Créer la mixité des usages et des publics au sein des équipements

La volonté de toucher une mixité de public est souvent très présente dans les projets des équipements (publics, sportifs, culturels, associatifs...). L'enjeu qu'ils soient intégrés et que la « greffe » prenne avec l'environnement social et urbain de leur secteur d'implantation est aussi souvent affiché.

- *Comment favoriser la mixité d'usage souhaitée dans les équipements ?*
- *Quels impacts en termes de fonctionnement et/ou d'aménagement ?*
- *Quelles sont les conditions pour que la diversité des usagers s'approprient ensemble ces équipements ?*

INSCRIPTION >

gratuite et obligatoire
avant le 1^{er} novembre 2019

MERCREDI 6 NOV. 2019
FOYER MUNICIPAL PONT DE CLAIX

Je suis agent d'une collectivité territoriale >

je m'inscris par l'intermédiaire de mon service formation sur la plateforme du CNFPT (code action n° 01569 session 006) Précisez l'atelier pour lequel vous souhaitez être inscrit en priorité et un second choix* dans le champs « motivations ».

Je ne suis pas agent d'une collectivité territoriale >

je m'inscris :

● **En ligne sur** : <https://urlz.fr/aHye>

● **Par téléphone** : 04 76 29 86 29

● **En envoyant le coupon-réponse ci-dessous** :

- Par mail : maison.habitant@ville-pontdeclaix.fr

- Par courrier : Hôtel de ville / Maison de l'habitant

Place du 8 mai 1945 / 38800 PONT-DE -CLAIX

Civilité > _____

Nom > _____ Prénom > _____

Fonction > _____

Organisme > _____

Adresse > _____

CP / Ville > _____

Tél > _____

Courriel > _____

Elu Habitant (membre d'un conseil citoyen ou d'une table de quartier) Habitant (non membre d'un conseil citoyen ou table de quartier) Salarié d'association, de fédération Agent de la fonction publique d'état Bailleur social Consultant / Universitaire Bureau d'étude Autre : _____

Choisir son atelier >

Choix prioritaire

L'atelier n°1

L'atelier n°2

L'atelier n°3

L'atelier n°4

Second choix*

L'atelier n°1

L'atelier n°2

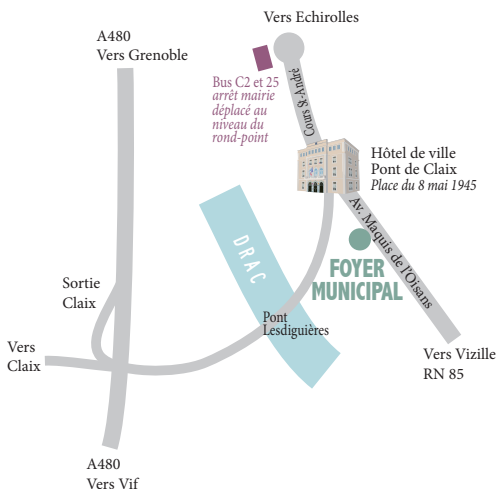
L'atelier n°3

L'atelier n°4

* Au cas où votre premier choix ne puisse pas être honoré, l'organisation se réserve la possibilité de vous inscrire sur le second atelier choisi.

POUR VENIR >

Foyer Municipal / Pont de Claix
avenue du Maquis de l'Oisans



POUR SE RENSEIGNER >



**CENTRE DE RESSOURCES GUSP
DE L'AGGLOMÉRATION GRENOBLOISE**

La Maison de l'Habitant

Avenue des Iles de Mars
38800 PONT-DE-CLAIX

Tél. : 04 76 29 86 29

maison.habitant@ville-pontdeclaix.fr

www.centresresources-gusp.org/rencontres_gusp

**Le Centre de
ressources gusp**



saintmarcellin



absise | les bailleurs sociaux
de l'Isère