

Fiche expérience
Atelier 4 - Durable = Négociable?
Ou comment coopérer autour d'un projet commun?

**Aménagement de la placette Roger Vaillant (Renaudie),
co-construit avec les habitants autour d'un budget dédié
pour une meilleure appropriation.**

// Sur quel secteur se déroule le projet?

Placette Roger Vaillant, quartier Renaudie à Saint-Martin d'Hères
9 familles sont concernées par cette action

// Quelle en est l'origine ? Pourquoi a-t-il été initié?

Travail en amont sur la place Roger Vaillant avec l'équipe de Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP) de la ville sur des problématiques de squat, cadre de vie (litière à chats dans les jardinières), vivre ensemble (les locataires se croisent mais ne se parlent pas), fonctionnement du portillon et partage de cet espace commun. Ce travail a lancé les discussions et a permis de faire émerger le besoin des habitants de réaménager cette place. L'OPAC 38 en lien avec la ville, s'est basé sur cette dynamique existante pour proposer aux habitants de travailler ensemble sur l'aménagement de cet espace à partir d'une enveloppe budgétaire fixe: 9000 euros.

// Qui en est à l'initiative? Et qui porte le projet?

Opac38 (accompagné par la ville)

// Quels sont les objectifs de ce projet?

Améliorer le cadre de vie via un budget participatif pour permettre une meilleure appropriation des espaces communs et une meilleure gestion au quotidien.

Poursuivre la démarche de réappropriation de son habitat (dynamique de la résidentialisation de l'îlot Étienne grappe + projets micro locaux menés par la GUSP)

// Qui sont les acteurs mobilisés sur ce projet?

Habitants, Opac38, GUSP (ville), Entreprises

// Comment et par qui ont-ils été mobilisés?

Opac38 et GUSP (ville) via courriers, porte à porte et réunions sur site.

// Quelles sont les actions menées ou envisagées ? Comment cela se traduit ou se traduira concrètement?

Mise à disposition d'une enveloppe budgétaire (9000 euros) par le bailleur pour prioriser avec les habitants et réaliser des aménagements visant à l'amélioration du cadre de vie.

1ère réunion: explication du budget participatif. Liste des besoins

2ème réunion: devis + priorité des travaux

3ème réunion: calendrier des travaux + réajustement. Mise en place de chantiers habitants + GUSP pour diminuer les coûts.

4ème réunion : rencontre habitants + opac38 + ville + entreprise pour travaux sur une clôture (les habitants déposent les clôtures, l'équipe GUSP évacue, l'entreprise repose les nouvelles clôtures) – réel travail d'équipe.

1 autre rencontre pour la mise en place de nez de marche sur un escalier (équipe GUSP + habitants)

// Qu'est ce qui selon vous, se passe bien (ou s'est bien passé) dans la démarche ?

Ville:

Mise en confiance des habitants avec institutions

Débat entre différents acteurs (habitants, ville, bailleur, entreprise) permet de voir les contraintes de chacun, le point de vue.

Le consensus est également à trouver entre les habitants pour faire les choix et définir les priorités d'aménagement souhaitées – il n'y a donc plus d'opposition nette entre institutions et habitants.

OPAC38:

La coopération GUSP / bailleur, tant au niveau du pilotage que de l'opérationnel (appui de la GUSP de services techniques, de la régie de l'opac38)

L'aspect pédagogique de l'action : expliquer les contraintes budgétaires, prioriser, recherche de solutions...

// Qu'est ce qui, selon vous, pose problème ou est à améliorer dans la démarche ?

Ville et OPAC38

Toujours des personnes qui ne seront pas d'accord après les décisions. Donc faire un PV après chaque rencontre avec le nom des votants (être plus procédurier).

Arriver à avoir tous le monde et que tous soient impliqués. Demande beaucoup d'énergie, de porte à porte et flexibilité horaire.

Lorsque les travaux sont réalisés par les habitants eux-même, cela nécessite une présence, un soutien de l'institution et un accompagnement (ne serait ce que pour s'assurer que la demande soit bien comprise et sera bien suivi.)

Rester réactif en terme de communication (CR de réunion, etc...) car les habitants sont dans l'attente.

// Qui contacter si l'on souhaite plus d'informations?

Julia Combet, Responsable de Territoire, OPAC 38: julia.combet@opac38.fr

Caroline Cialdella, correspondante GUSP sur les quartier Sud, ville de Saint-Martin-d'Hères:

caroline.cialdella@saintmartindheres.fr

// Des photos pour illustrer cette expérience?



RETROUVEZ CETTE FICHE ET LES AUTRES DOCUMENTS RELATIFS A CETTE EXPERIENCE SUR LE SITE

<http://www.centreressources-gusp.org> > onglets « Nos actions » > « Rencontres de la GUSP »